

# Verträge in der Insolvenz

## Die richtige Abwicklung von Vertragsverhältnissen



### Themen

- **Miet- und Leasingverträge über bewegliche Gegenstände**
  - Erfüllungswahl und Beendigung
  - Einordnung der gegenseitigen Vertragspflichten
  - Lösungsklauseln
- **Mietverträge über unbewegliche Gegenstände**
  - Schuldner als Mieter
    - Kündigungsmöglichkeiten, insbesondere Kündigungssperre, § 112 InsO
    - Sicherheiten
  - Schuldner als Vermieter
    - Verfügung über Mietforderung
    - Aufrechnung
- **Besonderheiten in Verfahren natürlicher Personen**
  - Mietvertrag über die Wohnung des Schuldners
    - Zuordnung des Vertragsverhältnisses
    - Kündigungsmöglichkeiten
    - Sicherheiten: insbesondere Kautions
    - Exkurs: Genossenschaftsanteile
  - Freigabe der selbstständigen Tätigkeit, § 35 InsO
    - Folgen für Vertragsverhältnisse
    - Kündigungssperre
- **Lizenzen**
  - Gegenseitiger Vertrag
  - Insolvenzfestigkeit von Lizenzrechten
- **Werkverträge allgemein**
- **Bauverträge**
  - nach BGB
  - nach VOB/B
  - Erfüllungswahl und Beendigung
  - Teilleistungen nach § 105 InsO
  - Kündigung
  - Lösungsklauseln
- **Abgrenzung Zahlungs- und Erfüllungsstadien**
  - Zahlungspläne
  - MaBV
- **Sicherheiten**
  - Erfüllungs- und Gewährleistungsbürgschaften
  - Bauhandwerkersicherungshypotheken
- **Abwicklung von Vertragsstörungen**
- **Grundstückskaufverträge**
  - vor Insolvenzeröffnung geschlossen
    - Erfüllungsstadien
    - Auflassungsvormerkung, § 106 InsO
  - nach Insolvenzeröffnung geschlossen
    - Abwicklung Sicherheiten
    - Öffentliche Lasten
- **Abwicklung von Vertragsstörungen**
- **Sicherheiten**

### Termin, Ort und Teilnahmegebühr

Termin: Montag, **2. Dezember 2019**  
von 9.30 bis 17.00 Uhr

Ort: Novotel Köln City  
Bayenstraße 51 · 50678 Köln  
Tel. (0221) 80 147 0 · Fax (0221) 80 147 148

Gebühr: € 549,00 zzgl. MwSt. (= brutto € 653,31)  
inkl. Seminarunterlagen, Pausenerfrischungen  
und Mittagessen

### § 15 FAO · GOI

Sie erhalten eine Teilnahmebescheinigung über sechs Zeitstunden.

### Teilnehmer

- Insolvenzverwalter
- Sanierungsberater
- Fachanwälte für Insolvenzrecht
- Rechtsanwälte

### Ihre Referenten



**Dr. Astrid Pohlmann-Weide, RAin, FAinInsR,  
hww, Hamburg**



**Manfred Schulte, RA, FAInsR,  
Runkel Schneider Weber, Düsseldorf**

- JA, ich melde mich unter Anerkennung Ihrer untenstehenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen verbindlich für folgende Veranstaltung an:
- RWS-Praktiker-Seminar**  
**Praxis der Zwangsverwaltung und Zwangsversteigerung** [§ 15 FAO] (2191120)  
**Mo., 2. Dezember 2019 in Köln**  
€ 549,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Praktiker-Seminar**  
**Verträge in der Insolvenz** [§ 15 FAO] [GOI] (2191104) **NEU!**  
**Mo., 2. Dezember 2019 in Köln**  
€ 549,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Praktiker-Seminar**  
**Insolvenzanfechtungsrecht – Aktuelle höchstrichterliche Rechtsprechung** [§ 15 FAO] [GOI] (2191005)  
**Fr., 6. Dezember 2019 in Köln**  
€ 599,00 zzgl. gesetzl. MwSt.  
 **Paketpreis mit dem Praktiker-Seminar**  
**Höchstrichterliche Rechtsprechung zum Insolvenzrecht** [§ 15 FAO] [GOI] (rws-seminare.de/2191067) **am 28. November 2019**  
€ 1.048,00 zzgl. MwSt.
- RWS-Praktiker-Seminar**  
**Insolvenzplan** [§ 15 FAO] [§ 5 DStV-FBRL] [GOI] (2191111) **50% FAO!**  
**Di., 10. Dezember 2019 in Köln**  
€ 649,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Praktiker-Seminar**  
**Kompaktkurs Insolvenz und Steuern** [§ 15 FAO] [§ 5 DStV-FBRL] [GOI] (2191089)  
**Di., 10. Dezember 2019 in Köln**  
€ 599,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Praktiker-Seminar**  
**Zahlungsverkehr in der Insolvenz** [§ 15 FAO] [GOI] (2191081)  
**Di., 10. Dezember 2019 in Frankfurt**  
€ 549,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Praktiker-Seminar**  
**Gesellschaftsrecht in der Insolvenz- und Sanierungspraxis** [§ 15 FAO] [GOI] (2191076) **50% FAO!**  
**Mi., 11. Dezember 2019 in Köln**  
€ 649,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Praktiker-Seminar**  
**InsVV für Fortgeschrittene** [§ 15 FAO] [§ 5 DStV-FBRL] [GOI] (2191072)  
**Mi., 11. Dezember 2019 in Frankfurt**  
€ 549,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Insolvenzakademie: Lehrgang**  
**Zertifizierter Insolvenzbuchhalter** [GOI] (2191082)   
**Mo., 2. bis Do., 5. Dezember 2019 in Frankfurt**  
€ 1.599,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Insolvenzakademie: Lehrgang**  
**Zertifizierter Sachbearbeiter Steuern im Insolvenzverfahren** [GOI] (2191085)   
**Mi., 4. bis Fr., 6. Dezember 2019 in Hannover**  
€ 1.199,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Insolvenzakademie: Lehrgang**  
**Zertifizierter Insolvenzfachbearbeiter** [GOI] (2191086)   
**Mo., 9. bis Fr., 13. Dezember 2019 in Frankfurt**  
€ 1.999,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Mitarbeiterschulung**  
**Einführung in die Insolvenzfachbearbeitung** [GOI] (2191079)  
**Mo., 16. Dezember 2019 in Frankfurt**  
€ 499,00 zzgl. gesetzl. MwSt.  
 **Paketpreis mit der RWS-Mitarbeiterschulung**  
**Vertiefung der Insolvenzfachbearbeitung** [GOI] (2191080)  
€ 848,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Mitarbeiterschulung**  
**Vertiefung der Insolvenzfachbearbeitung** [GOI] (2191080)  
**Di., 17. Dezember 2019 in Frankfurt**  
€ 499,00 zzgl. gesetzl. MwSt.  
 **Paketpreis mit der RWS-Mitarbeiterschulung**  
**Einführung in die Insolvenzfachbearbeitung** [GOI] (2191079)  
€ 848,00 zzgl. gesetzl. MwSt.
- RWS-Mitarbeiterschulung**  
**Schlussbericht und Schlussrechnung** [GOI] (2201114)  
**Do., 23. Januar 2020 in Köln**  
€ 499,00 zzgl. gesetzl. MwSt.

Gebühr jeweils inkl. Seminarunterlagen, Pausenerfrischungen und Mittagessen.

Die Wegbeschreibung zum Tagungshotel erhalten Sie mit Ihrer Anmeldebestätigung. Bei Bedarf buchen Sie Ihr Zimmer bitte rechtzeitig direkt im Hotel (begrenzt Zimmerkontingent).

Die Rechnung bitte ich auszustellen auf  mich  die Firma/Kanzlei \_\_\_\_\_ Kundennummer (wenn vorhanden)

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Beruf/Position im Unternehmen \_\_\_\_\_

Firma/Kanzlei (bitte genaue Firmierung angeben) \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Telefon/Telefax \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

- Ich erkläre mein Einverständnis, dass die hier von mir angegebenen Daten zur Geschäftsabwicklung elektronisch erfasst und gespeichert werden.
- Ich wünsche den Rechnungsversand per E-Mail. Sofern von o.g. E-Mail-Adresse abweichend, bitte an folgende Adresse senden: \_\_\_\_\_

- Ich erkläre mein Einverständnis, dass die hier von mir angegebenen Daten dazu genutzt werden, mir auch in Zukunft Angebote des RWS Verlags zukommen zu lassen.

Datum/Unterschrift \_\_\_\_\_

**Angaben zum Datenschutz**

Ihre Daten werden nur insoweit an Dritte weitergegeben, als mit diesen ein Vertrag zur Erfüllung der oben genannten Zwecke besteht. Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung ist Artikel 6 Abs. 1 a EU-DSGVO. Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist die RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH, Aachener Straße 222, 50931 Köln, Geschäftsführer: Prof. Dr. Felix Hey, RA Dr. Bruno M. Kübler. Sie können die uns erteilte Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Sie erreichen unseren Datenschutzbeauftragten unter der o.g. Adresse.

Info und Online-Anmeldung unter: [rws-seminare.de](http://rws-seminare.de)

**Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB):** Ihre schriftliche Anmeldung ist mit Eingang beim RWS Verlag bindend, ohne dass es einer Bestätigung unsererseits bedarf. Bis vier Wochen vor Veranstaltungsbeginn kann der Teilnehmer die Anmeldung stornieren und bekommt die volle Teilnahmegebühr erstattet. Für die Bearbeitung der Stornierung wird eine Pauschale in Höhe von € 35,00 netto erhoben. Die Stornierung bedarf der Schriftform. Bei Stornierung zu einem späteren Zeitpunkt als vier Wochen vor Veranstaltungsbeginn oder bei Nichterscheinen wird die gesamte Teilnahmegebühr fällig. Sollte durch den Teilnehmer nur eine Veranstaltung, die Bestandteil eines Pakets ist, storniert werden, muss für die verbleibende Veranstaltung der reguläre volle Preis gezahlt werden. Wenn eine Veranstaltung, die Bestandteil eines Pakets ist, durch den Verlag abgesagt wird, zahlt der Teilnehmer für die verbleibende Veranstaltung 50% des Paketpreises. Selbstverständlich erhält der Teilnehmer in diesem Fall trotz Stornierung die Veranstaltungsunterlagen. Sie können Ihre Teilnahmeberechtigung jederzeit auf einen schriftlich von Ihnen zu benennenden Ersatzteilnehmer übertragen. Seminarpakete sind jeweils nicht auf zwei Personen aufteilbar, sondern müssen jeweils von ein und derselben Person gebucht und besucht werden. Rabatte sind nicht kombinierbar, sondern können nur alternativ in Anspruch genommen werden. Auf Paketpreise wird kein Rabatt gewährt. Auf den in Anspruch nehmenden Rabatt ist bei der Anmeldung hinzuweisen. Der Rabatt für ZIP-Abonnenten gilt nur einmal pro Abo-Nummer und Tagung. Ein Rabatt für BS InsO e.V.-Mitglieder wird mit schriftlichem Mitgliedsnachweis gewährt. Der RWS Verlag behält sich vor, die Teilnahmebestätigung einseitig zu widerrufen oder den Veranstaltungstermin kurzfristig abzusagen. Die bereits gezahlte Teilnahmegebühr wird erstattet. Änderungen des Veranstaltungsprogramms sind vorbehalten. Weitere Ansprüche sind ausgeschlossen. Von den hier aufgeführten Teilnahmebedingungen abweichende Allgemeine Geschäftsbedingungen des Teilnehmers haben keine Gültigkeit. Sie können unsere AGB online einsehen unter [rws-seminare.de/agb](http://rws-seminare.de/agb).



RWS Verlag  
Kommunikations-  
forum GmbH

Weiterkommen im Wirtschaftsrecht.

Bücher. Zeitschriften. Seminare. Online.



RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH

Aachener Str. 222 · 50931 Köln · Tel.: (0221) 400 88 30 · Fax: (0221) 400 88 77

E-Mail: [seminar@rws-verlag.de](mailto:seminar@rws-verlag.de) · [rws-seminare.de](http://rws-seminare.de)